

**PROCES VERBAL**

de constatare și recepție a lucrărilor de izolație termică a conductelor interioare de încălzire la

apt. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, proprietar \_\_\_\_\_

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI/SPAȚIUL COMERCIAL \_\_\_\_\_

Încheiat azi \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Comisia de constatare și recepție formată din:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_ din partea ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI/SPAȚIU CU ALTA DESTINAȚIE
- și
5. \_\_\_\_\_ din partea S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A./FIRMA REPARTITORE

a constatat următoarele:

## 1. Evaluarea lucrării

<b>Criterii de evaluare a lucrării</b>	<b>DA</b>	<b>NU</b>
Au fost respectate condițiile tehnice de execuție, este asigurată stabilitatea materialelor izolatoare pe conducte astfel încât să poată asigura o etanșeitate bună și să nu poată fi demontate		
Conductivitatea termică a materialului folosit se încadrează în limitele (0,035-0,045)W/mK prevăzute în reglementările tehnice în vigoare. Există fișă tehnică/certificat de conformitate pentru materialul folosit, din care să reiasă valorile conductivității termice.		
Material izolant utilizat		

## 2. situația conductelor izolate, grosimea izolației și coeficienții de corecție SET funcție de grosimea izolației

Nr. crt.	DENUMIRE SPAȚIU	Tip material țevă	TEVI				Grosime izolație [mm]	SET <sub>inițial</sub> [m <sup>2</sup> ]	SET <sub>final</sub> [m <sup>2</sup> ]	Sigiliu aplicat în 3 puncte
			VERTICAL		ORIZONTAL					
			Dn	L[m]	Dn	L[m]				
1	Hol									
2	Bucătărie									
3	Dormitor1									
4	Dormitor2									
5	Camera de zi									
6	Baie									
7	Baie de serv.									
8	Balcon									
9										
10										
<b>TOTAL SET</b>										

<b>Calculat SET</b>	(nume prenume)	(semnătura)
---------------------	----------------	-------------

**OBS.** Diminuarea suprafeței echivalent termic va fi proporțional cu grosimea izolației, conform reglementărilor tehnice în vigoare.**Izolarea conductei nu presupune diminuarea cu 100%** a suprafeței echivalente termic.

În concluzie, izolația termică a conductelor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare, unul pentru asociație, unul pentru proprietar și unul pentru SC Termo Calor Confort SA.

Coeficienți corecție S.E.T (suprafața echivalentă termic) după izolare:

Diametru exterior [țoli]	Diametru exterior [mm]	SET OTEL [m <sup>2</sup> /m]	SET PPR/PEXAL [m <sup>2</sup> /m]	Coeficient corecție SET după izolare [mm]					
				6	10	20	30	40	50
3/8"	17,2	0,061		0,455	0,383	0,377	0,269	0,238	0,228
1/2"	21,3	0,104	0,083	0,443	0,352	0,305	0,257	0,210	0,162
3/4"	26,9	0,129	0,103	0,427	0,334	0,287	0,240	0,193	0,146
1"	33,7	0,158	0,122	0,419	0,324	0,276	0,229	0,181	0,133
1 1/4"	42,4	0,189	0,141	0,408	0,315	0,268	0,221	0,173	0,126
1 1/2"	48,3	0,213	0,153	0,405	0,310	0,263	0,215	0,168	0,12
2"	60,3	0,255	0,172	0,402	0,307	0,259	0,211	0,162	0,114
2 1/2"	76,1	0,305	0,176	0,402	0,308	0,259	0,209	0,160	0,11

NOTĂ:

- Orice modificare ulterioară asupra instalațiilor de încălzire (izolare, debransare, rebransare, reducere/mărire, etc.) conduc la modificarea suprafețelor echivalente termic.
- Locatarii și reprezentanții asociației de proprietari au obligația de a anunța, în timp util furnizorul de energie termică, orice modificare asupra instalațiilor interioare de încălzire în scopul recalculării suprafețelor echivalent termic, conform prevederilor art. 52, alin(4) din HG 1588/2007 - „**Art. 52. – (4) Dacă proprietarul unui apartament sau al unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință modifică suprafața echivalentă termic de încălzire din apartamentul sau din spațiul pe care îl deține, cota-parte de participare la cheltuielile pentru încălzire se va recalcula prin aplicarea unui coeficient de modificare a suprafeței utile luate în calcul, fără a modifica cota indiviză a apartamentului. Coeficientul se calculează conform normelor tehnice elaborate de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, pe baza unui studiu de specialitate.**”
- Furnizorul de energie termică nu își asumă răspunderea pentru modificările efectuate ulterior și neanunțate.
- Furnizorul de energie termică își rezervă dreptul de control asupra instalațiilor interioare de încălzire. Instalațiile găsite racordate, izolația termică deteriorată, îndepărtată, ruperea sigiliilor după inventarierea acestora și neanunțate la furnizorul de energie termică, constituie racordare frauduloasă, iar proprietarul acesteia va suporta cheltuielile cu căldura pe toată perioada de la momentul inventarierii până la depistare .

COMISIA

	Numele și Prenumele	Semnătura/LS
<u>1</u>		
<u>2</u>		
<u>3</u>		
<u>4</u>		
<u>5</u>		

Proprietar,