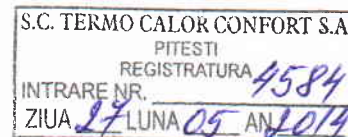


nr. 3 / 10.06.2014



## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **ISTRATE I. ION**, având funcția  
**ADMINISTRATOR / MEMBRU**  
de **CONSILIU DE ADMINISTRATIE** la **S.C. Termo Calor Confort S.A.**,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul \_\_\_\_\_,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Com. Suseni, sat Chiritești, jud. Arges	Agricol situat în intravilanul comunei	2013	5252,85 m.p.	1/1	Vanzare-cumparare	ISTRATE ION
-----						
-----						

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Mun. Pitesti, Str. Pescarilor nr.3, bl. J9, sc.B, ap.14, Jud. Arges	1	2012	43.20	1/2	VANZARE – CUMPARARE CREDIT PRIMA CASA	ISTRATE ION ½ ISTRATE ALEXANDRA ½

--	--	--	--	--	--	--

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	FIAT STILO	1	2001	VANZARE – CUMPARARE (in anul 2007)
-----				
-----				
-----				
-----				
-----				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		
-----		
-----		
-----		
-----		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

-----				
-------	--	--	--	--

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank	1	RON	2007	CARD SALARIU
ING BANK	1	RON	2007	Linie de credit ING Extra'ROL de 3100 RON
Raiffeisen Bank	1	RON	2012	CARD CUMPARATURI in limita a 1.770 RON
BRD	1	RON	2013	CARD SALARIU cu descoperire de cont de 6.000RON
BCR	1	EUR	2012	Cont pt. plata ratei PRIMA CASA

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			



\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR	2012	2042	19.000 EUR
ING Bank	2010	2016	14.003,88 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul		
	-----		
1.2. Soț/soție	-----		
	-----		
1.3. Copii	-----		

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	S.C. APA CANAL 2000 S.A Pitesti	INGINER / SALARIU	29.040 RON BRUT
	S.C.TERMO CALOR CONFORT S.A., Pitesti	PRESEDINTE C.A.(4luni) MEMBRU C.A.(8luni) / INDEMNIZATIE	13.700 RON NET
1.2. Soț/soție	JOHNSON CONTROLS ROMANIA, Pitesti	TAPITER / SALARIU	44.572 RON BRUT
	-----		
1.3. Copii	-----		
	-----		
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	S.C. DESTINE BROKER DE ASIGURARE S.R.L., Ploiesti	MANAGER VANZARI / COMISION VANZARI	3.736 RON BRUT
	ING Asigurari de Viata	AGENT MARKETING / COMISION	115 RON BRUT
2.2. Soț/soție	-----		
	-----		
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	Nu este cazul		
	-----		
3.2. Soț/soție	-----		
	-----		
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	Nu este cazul		
	-----		
4.2. Soț/soție	-----		
	-----		
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	Nu este cazul		
	-----		
5.2. Soț/soție	-----		

	-----		
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	-----		
	-----		
6.2. Soț/soție	-----		
	-----		
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	-----		
	-----		
7.2. Soț/soție	-----		
	-----		
7.3. Copii	-----		
	-----		
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular	-----		
	-----		
8.2. Soț/soție	-----		
	-----		
8.3. Copii	-----		
	-----		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

27.05.2014

.....

Semnătura

.....